

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на квартиру

составлен по состоянию на 13.05.2015

РУП "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Назначение: код 4 01 01 Квартира

Инвентарный номер: 500/D-708155954

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г. Минск, ул. БЕЛОМОРСКАЯ, 21-13

Паспорт составил:

Мацкевич Н.А.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления: 01 декабря 2015г.

Паспорт проверил:

Прайцкі Т.С.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки: " 01 " ДЕК 2015 20 г.

Уполномоченное  
должностное лицо

Прайцкі Т.С.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

## 2. СВЕДЕНИЯ О ЖИЛОМ ДОМЕ

Таблиц

1	Инвентарный номер	500/С-63312
2	Количество этажей, шт.	24
3	Материал стен	блоки из ячеистого бетона
4	Год постройки	2015
5	Год реконструкции	
6	Число квартир в доме, шт.	141
7	Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м.	10390,5

## 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЙ КВАРТИРЫ

Таблиц:

Количество комнат	Общая площадь жилого помещения (квартир), м2	В том числе																		1
		площадь жилых комнат								площадь подсобных помещений										
		всего	в том числе							всего	в том числе									
			жилая с кухонным оборудованием	жилая комната	жилая комната	жилая комната					кухня	прихожая, передняя	коридоры внутренние	встроенные шкафы	ванная	туалет	кладовая	санузел		
1	2	3	4	5	6	7	8	8'	8"	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
4	121,8	86,2	42,2	14,9	14,1	15,0				35,6			25,7				2,9		7,0	

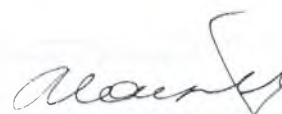
Таблица

Лоджии, балконы, террасы и др.	Площадь, кв.м.	Понижающий коэффициент	Площадь с учетом понижающего коэффициента, кв.м.
1	2	3	4
балкон	16,8	0,7	11,8
лоджия	5,7	0,7	4,0
			15,8

Общая площадь квартиры по СНБ 137,6 кв.м.

Высота помещений 2,71 м.

Подпись исполнителя



#### 4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

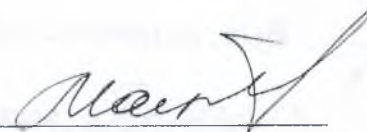
Таблица 4

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	<i>блоки из ячеистого бетона</i>
2	Стены внутренние	<i>блоки из ячеистого бетона</i>
3	Перегородки	<i>блоки из ячеистого бетона</i>
4	Перекрытия	<i>монолитное железобетонное</i>
5	Крыша	<i>нет</i>
6	Полы	<i>бетонные</i>
7	Проемы оконные	<i>стеклопакеты ПВХ</i>
8	Проемы дверные	<i>деревянные</i>
9	Внутренняя отделка	<i>оштукатурено</i>
10	Балконы	<i>есть</i>
11	Лоджии	<i>есть</i>
12	Инженерное оборудование:	
12.1	отопление	<i>центральное</i>
12.2	водопровод	<i>есть</i>
12.3	канализация	<i>есть</i>
12.4	электроснабжение	<i>скрытая проводка</i>
12.5	газоснабжение	<i>нет</i>
12.6	горячее водоснабжение	<i>от ИТП</i>
12.7	ванные, души	<i>нет</i>
12.8	электроплиты	<i>нет</i>
12.9	вентиляция	<i>есть</i>
12.10	радио	<i>есть</i>
12.11	телевидение	<i>есть</i>
12.12	телефон	<i>есть</i>
12.13	мусоропровод	<i>есть</i>
12.14	лифт	<i>есть</i>

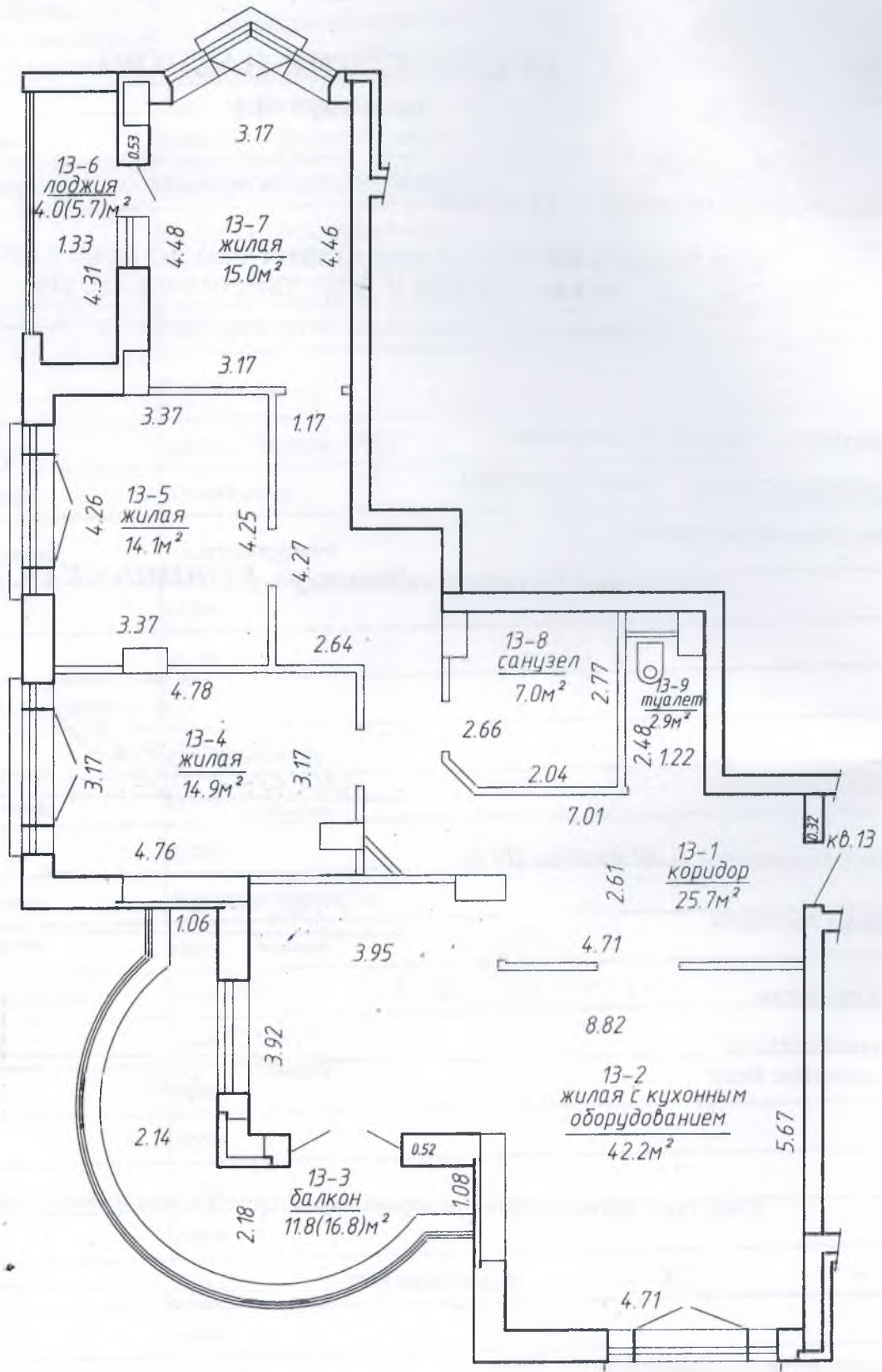
*Особые отметки: Этаж № 3, подъезд № 1*

*Проектом предусмотрена установка электроплиты и санитарно-технического оборудования.*

Подпись исполнителя



# 1. ПЛАН КВАРТИРЫ



МАСШТАБ 1:100

Подпись исполнителя