

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БССР

Молодечненское  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Молодечно

Форма технического паспорта  
утверждена приказом минист-  
ра жилищно-коммунального  
хозяйства БССР от 13.02.89 г.  
№ 31

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

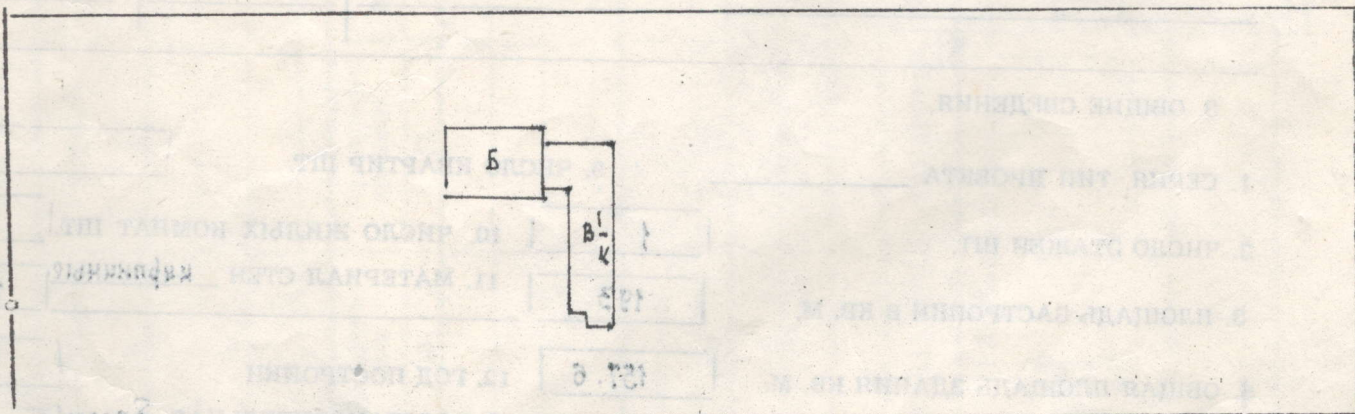
## НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

### (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА 19 12 1996 г.

А Д Р Е С : ул. Вокзальная 4  
ВЛАДЕЛЕЦ кафе "Дорожное" ст. Молодечно  
ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Приказ начальника Б.У.С.Р. от 06.12.96.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Боровская Г.Р.



1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛОРУССКАЯ ССР	1500000000
2. ОБЛАСТЬ	Минская	33000000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Молодечно	33420000
4. РАЙОН		
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ		
6. УЛИЦА	Вокзальная	
7. НОМЕР ДОМА	4	11. КВАРТАЛ
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА
9. ИНВЕНТ. НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ
10. ЛИТЕР	B I / K	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Склад

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
Каре "Дорожное" ст. Молодечно		223

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА	9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ. М.	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	кирпичные 1102008
4. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М.	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1967
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М.	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	800000
5.А. в том числе ПОДВАЛА КВ. М.	14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	30
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.	16.	
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ. М.		





9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ  
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %
1	2	3	4
1	Фундамент	бетонный	30
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные оштукатурены	30
	Б. Перегородки	кирпичные	30
3	Перекрытия	деревянное	30
	Чердачные		
	Междуэтажные		
	Подвальные		
4	Крыша	шиферная	35
5	Полы	бетонные	30
6	Проемы	глухие	30
	Оконные		
	Дверные	простые, мет. ворота	30
7	Отделочные работы		
	а. Наружная отделка стен	оштукатурены	30
	б.		
	Внутренняя отделка		
	Центральное отопление		
	Печное отопление		
	Водопровод		
	Электроосвещение	внутренняя проводка	30
	Радио		
	Телефон		
	Телевидение		
8	Санитарно- и электротехн. работы		
	Ванны		
	с газов. колонкой		
	с дров. колонкой		
	с гор. водой		
	Горячее водоснабжение		
	Вентиляция	естественная	30
	Газоснабжение		
	Мусоропровод		
	Лифты		
	Канализация		
9	Разные работы		

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИИ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИИ,  
ЗАМОЩЕНИИ И ИХ ОЦЕНКА. -

[illegible]

Полю	Проемы		Высота	Площадь	№ сборки в таблице	Стоимость измерителя	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
бетонные	простые		3.45	193						666		30	

Министерство жилищно-коммунального хозяйства БССР

# БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

«30» 06 1984 г.

№ 391

## РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

Выдано Бюро технической инвентаризации г. Молодечно

в том, что жилой дом (строение) по ул. (пер.)  
часть жилого дома (строения)

Вокзальная под № 4 в гор. (пос.,  
сельском населенном пункте) г. Молодечно

состоит из одноэтажного кирпичного  
сооружения склада

Всего: жилой площадью — кв. м., общей площадью 157.6 кв. м.

Зарегистрирован полностью по праву собственности за кафе

«Дорожное» ст. Молодечно

на основании решения исполкома Приказа начальника БТИ

Совета народных депутатов от «06» 12 1996 г. № 784

Записано в реестровую книгу под № 223

Инвентарное дело № квартал №

Начальник бюро технической  
инвентаризации

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

---

---

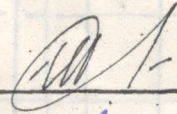
---


---

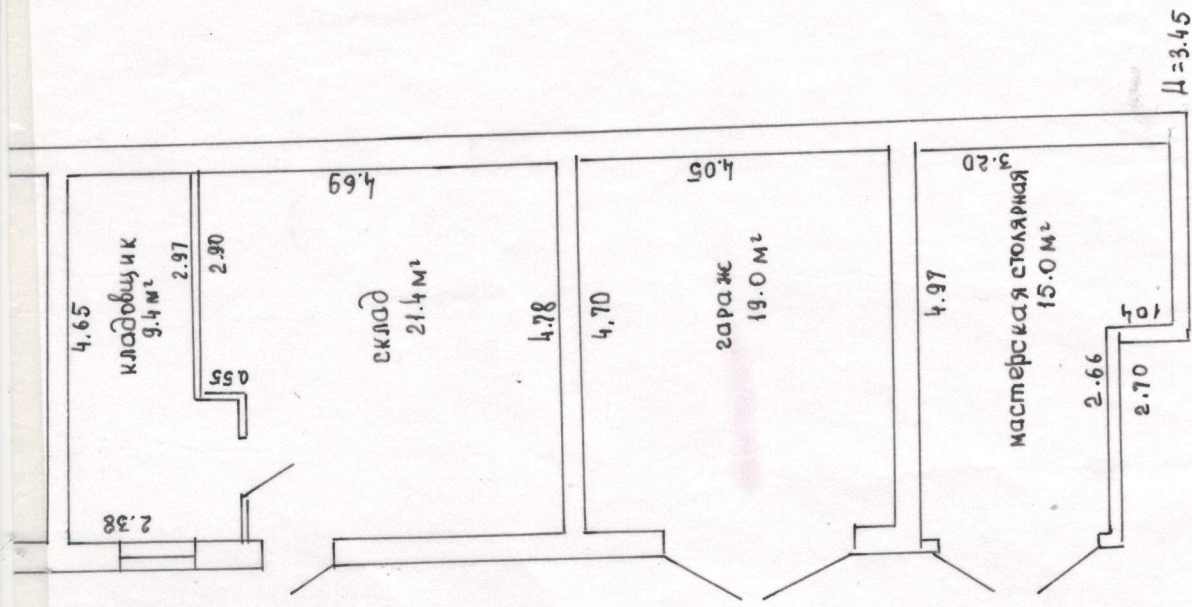
ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Поэтажные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил « 19 » 12 19 96 г.  (Мизева И.И.)

Паспорт проверил « 30 » 12 19 96 г.  ( )



157.6 м²

Молодеченское  
М Б Т И

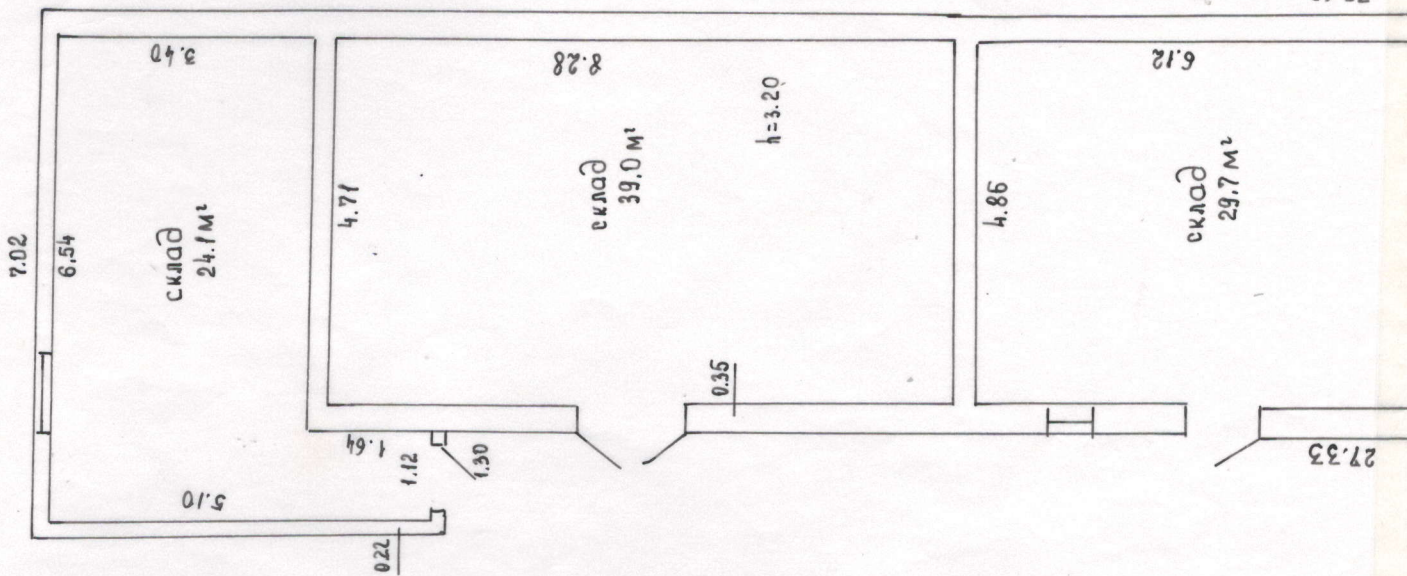
ПЛАТ. СТРО. ИМЯ  
г. Молодечно  
ул. Вокзальная № 4

к. м. м. г.	к. м. м. г.	к. м. м. г.
19	12	96
19	12	96

Масштаб 1:100  
проект

*Handwritten signature: пр. е. л.*

33.60



**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**  
РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Молодечненский филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 630/1136-1950**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 10550/11:1136 от 17 марта 2011 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
630/С-65811, расположенного по адресу: Минская обл.,  
Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, д.4, площадь -  
157.6 кв.м., назначение - здание специализированное складов,  
торговых баз, база материально-технического снабжения, хранилищ,  
наименование - склад

**произведена государственная регистрация:**

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь,  
Открытое акционерное общество "ДОРОРС".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 марта 2011 года

Регистратор

*Кондрашов Денис Александрович*



(подпись)

из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ  
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Молодечненский филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 630/1136-1949  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 10551/11:1136 от 17 марта 2011 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
630/С-65813, расположенного по адресу: Минская обл.,  
Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, д.4, площадь -  
122.8 кв.м., назначение - здание неустановленного назначения,  
наименование - кондитерский цех

**произведена государственная регистрация:**

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Открытое акционерное общество "ДОРОРС".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 марта 2011 года

Регистратор *Кондрашов Денис Александрович* 1136



(подпись)

из 1

Молодечненское  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Молодечно

Форма технического паспорта  
утверждена приказом минист-  
ра жилищно-коммунального  
хозяйства БССР от 13.02.89 г.  
№ 31

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

## НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

### (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА « 19 » декабря 1996 г.

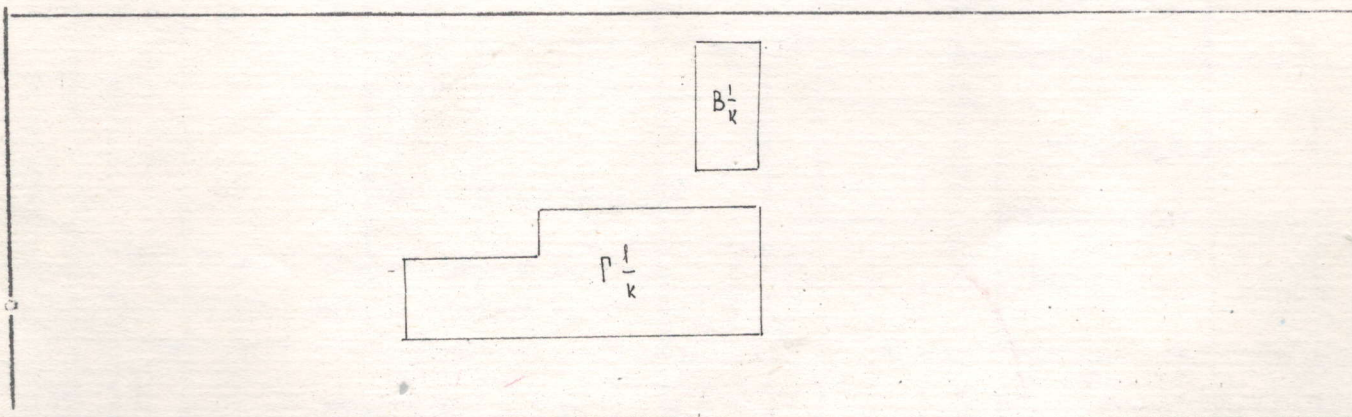
А Д Р Е С : ул. Вокзальная 4

ВЛАДЕЛЕЦ Кафе "Дорожное" ст. Молодечно

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Приказ начальника БЖХ от 06.12.96г.

1477Н

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Боровская Г.Р.



1. РЕСПУБЛИКА

БЕЛОРУССКАЯ ССР

1500000000

2. ОБЛАСТЬ

Минская

330000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)

Молодечно

33420000

4. РАЙОН

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

6. УЛИЦА

Вокзальная

7. НОМЕР ДОМА

4

11. КВАРТАЛ

8. НОМЕР КОРПУСА

12. НОМЕР УЧАСТКА

9. ИНВЕНТ. НОМЕР

13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ

10. ЛИТЕР

Г  
К

14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

## 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Кондитерский цех

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

## 2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)

Долевое  
участие

№ реестра

Кафе "Дорожное" ст. Молодечно.

полн

225

## 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА

9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ. М.

4. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М.

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ. М.

5.А. в том числе ПОДВАЛА КВ. М.

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ. М.

10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.

11. МАТЕРИАЛ СТЕН кирпичные

12. ГОД ПОСТРОЙКИ

13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.

15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %

16.

1

158

122.8

102008

1956

42





# 9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %
1	2	3	4
1	Фундамент	Бетонный	40
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные, стена бревенчатая	45
	Б. Перегородки	кирпичные	40
3	Перекрытия	деревянные	40
	Чердачные		
	Междуэтажные		
	Подвальные		
4	Крыша	шиферная	45
5	Полы	бетонные	40
6	Оконные	створчатые окрашены с мет. прибор.	40
	Дверные	филенчатые, простые с мет. прибор.	40
7	Отделочные работы	Наружная отделка стен	частично оштукатурены;
	а.		40
	б.		
	Внутренняя отделка	облицованы плиткой	45
		электрообогрев	40
	Центральное отопление		
	Печное отопление		
	Водопровод	металлические трубы	40
	Электроосвещение	внутренняя проводка	40
	Радио		
	Телефон		
	Телевидение		
8	Санитарно- и электротехн. работы		
	Ванны	с газов. колонкой	
		с дров. колонкой	
		с гор. водой	
	Горячее водоснабжение		
	Вентиляция	естественная	40
	Газоснабжение		
	Мусоропровод		
	Лифты		
	Канализация	чугунные трубы	40
9	Разные работы		

## ЗАМОЩЕНИИ И ИХ ОЦЕНКА. -

## Описание конструктивных элементов



Полю	Проемы		Высота	Площадь	№ сборки и таблицы	Стоимость измерителя	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Баланс		Действительная стоимость
											Восстановительная стоимость	Износ в %	
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Бетонные	створ. фи.		3.00	158						474		42	

Министерство жилищно-коммунального хозяйства БССР

# БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

«30» 06 1987 г.  
№ 389

## РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

Выдано Бюро технической инвентаризации г. Молодечно

в том, что жилой дом (строение) по ул. (пер.)  
часть жилого дома (строения)

Вокзальная под № 4 в гор. (пос.,  
сельском населенном пункте) г. Молодечно  
состоит из одноэтажного кирпичного  
сооружения тондицерского це-

ха

Всего: жилой площадью — кв. м., общей площадью 122.8 кв. м.

Зарегистрирован полностью по праву собственности за кафе

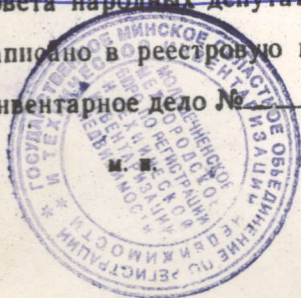
"Дорожное" ст. Молодечно

на основании решения исполкома Приказа начальника БЖХ

Совета народных депутатов от «06» 12 1996 г. № 744

Записано в реестровую книгу под № 225

Инвентарное дело № \_\_\_\_\_ квартал № \_\_\_\_\_



Начальник бюро технической  
инвентаризации

*[Handwritten signature]*

Минск. Комбинат «Белторгреклама». Заказ 178. Тираж 288.000

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

---

---

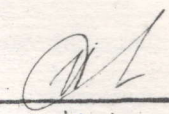
---


---

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Позтажные планы на листах 1

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил < 19 > 12 1996 г.  (Мизева И.И.)

Паспорт проверил < 30 > 12 1996 г.  ( )