

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Лидский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 420/414-4933
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 24587/12:414 от 26 ноября 2012 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
420/С-46997, расположенного по адресу: Гродненская обл., Лидский
р-н, г. Лида, ул. Докучаева, д.2, площадь - 164.1 кв.м., назначение -
Здание специализированное розничной торговли, наименование -
магазин № 52

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения) (предыдущие
правообладатели - Торгово-производственное республиканское
дочернее предприятие "Отдел рабочего снабжения Барановичского
отделения Белорусской железной дороги");

2. перехода права собственности на капитальное строение.
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "ДОРОРС".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 29 ноября 2012 года

Регистратор *Перепеча Марина Станиславовна* 414

М.П.

Лист 1 из 1

(подпись)

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Лидский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 420/414-4811
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 4005/11:414 от 1 апреля 2011 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
420/С-46997 расположенного по адресу: Гродненская обл., Лидский
р-н, г. Лида, ул. Докучаева, д.2, площадь - 164,1 кв.м., назначение -
Здание специализированное розничной торговли, наименование -
магазин №52

произведена государственная регистрация:

1. изменения капитального строения на основании перестройки
и ввода в эксплуатацию капитального строения

Приложения: нет

Примечания: Свидетельство (удостоверение) составлено взамен
свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации №
420/414-3171

Свидетельство составлено 30 октября 2012 года

Регистратор

Перепеча Марина Станиславовна



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ

15 31 064

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на « 26 » 02 2007 г.

Лидский филиал РУП «Гродненское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

4400-46997

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП «ГРОДНЕНСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ» ЛИДСКИЙ ФИЛИАЛ
ПРИСВОЕНИЕ (ИЗМЕНЕНИЕ) АДРЕСА
Республика Беларусь, Гродненская обл., Лидский р-н

Здание специализированное жилищно-коммунального назначения

назначение здания

Населенный пункт

г. Лида

Улица

Коммунистическая

№ дома

38

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

[Подпись]

3481

1. Область
2. Район
3. Сельсовет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер

Гродненская

г. Лида

Коммунистическая

А/4

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	231	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ²	585	13. Материал стен	Бревенч. обл. кирпич.
6. Общая площадь здания, м ²	164.1	14. Год постройки	1992
7. Нормируемая площадь здания, м ²	156.1	15. Физический износ, %	9
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

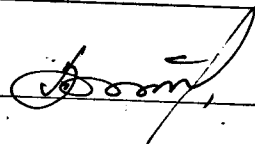
Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
231	231	

Подпись исполнителя



3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещен.	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительные помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м²			156.1						
Вспомогательная площадь, м²			4.9						
Общая площадь здания, м²			161.0						

продолжение таблицы 3

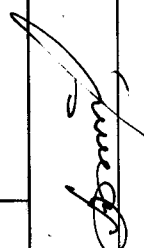
Помещения транспортного назначения (гаражи)	11	Во вспомогательных помещениях						18	19	Итого
		12	13	14	15	16	17			
10									20	
									156.1	
									4.9	
									161.0	

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместных	четырёхместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Таблица 5													
	Распределение жилых помещений по числу комнат											Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно- комнатные	двух- комнатные	трех- комнатные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Количество квартир													
Количество жилых комнат													
Жилая площадь, м ²													
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²													
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²													

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица 6

Наименование		Водо-про-вод	Отопление													Канализация		Газоснабжение		ванные (души)	Мусоропровода	Лифт
			печное	печное, газовое	центральное						от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной									
					на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе			на твердом топливе	на жидком топливе	на газе							
																на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания						164.1																
Нормируемая площадь						156.1																
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудов.		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		БУТОБЕТОННЫЙ
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		БРЕВЕНЧАТ. ОБЛ. КИРПИЧОМ
	Б. Перегородки		БРЕВЕНЧАТ.
3	Перекрытия	Чердачные	ДЕРЕВЯННОЕ
		Междуэтажные	
		Подвальные	
4	Крыша		МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
5	Полы		ПЛИТКА
6	Проемы	Оконные	ПЛАСТИКОВЫЕ
		Дверные	ПЛАСТИКОВЫЕ
7	Отделочные работы	Наружная отделка: а) цоколя	ШТУКАТУРКА
		б) стен	ОБЛ. КИРП., ОБШИВКА САЙДИНГОМ
		Внутренняя отделка	ШТУКАТУРКА, ПОКРАСКА
8	Инженерное оборудование	отопление	ЦЕНТРАЛЬН.
		электроснабжение	СКРЫТАЯ ПРОВОДКА
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	ЕСТЕСТВЕННАЯ
		радио	
		телевидение	КАБЛИРОВАН
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		СТУПЕНИ БЕТОННЫЕ

Подпись исполнителя

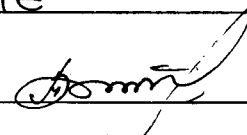


Таблица 8

[illegible]

Примечания:

Подпись исполнителя

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			11710
2	Восстановительно-оценочная	1.01.91г		29214
3	Остаточно-оценочная			26074

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. поэтажные планы на 1 листах

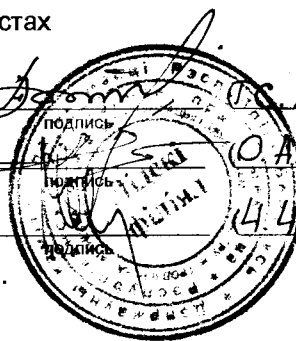
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 29 » 03 200 7 г.

Паспорт проверил: « 20 » 03 200 7 г.

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

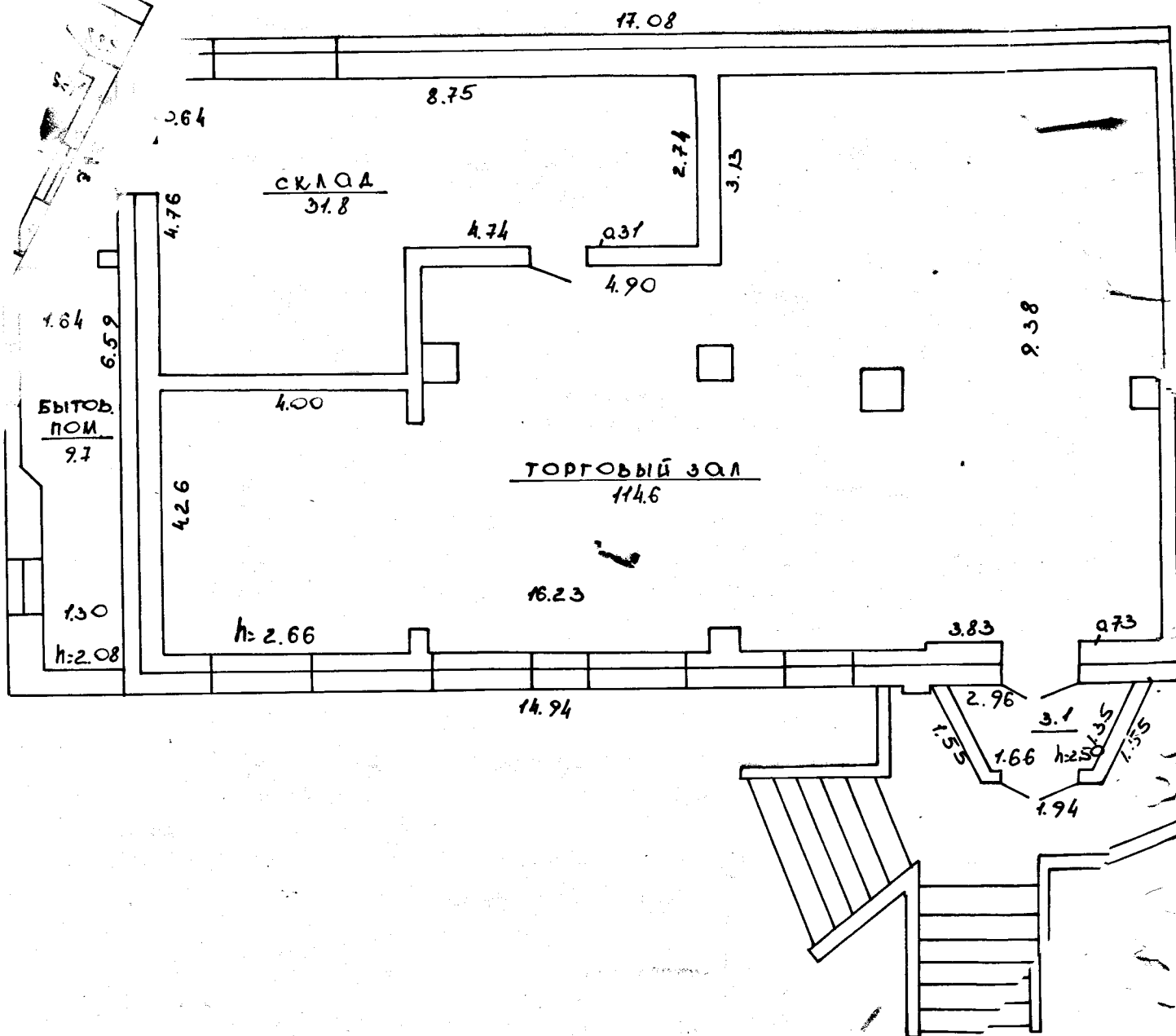


О.С. Высоцкая
Фамилия, инициалы

О.А. Латышева
Фамилия, инициалы

И.И. Васильевский
Фамилия, инициалы

150650214
22 865402
122 784810



Итого: $\frac{156.1}{1641}$

Адрес: ул. Коммунистическая 38 магазин	
Лица:	А/д
Высочкая 29.03.07г Высочкая 29.03.07г	