id: 10022159

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование:	Помещение бытового обслуживания населения
Назначение:	40221 - Помещение бытового обслуживания населения
Инвентарный номер:	500/D-708127281
Адрес:	220039, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Авакяна, 28-61
Составлен по состоянию на:	15.09.2016

Составил	31 ИЮЛ 2018		И.Д. Кишкурно
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	31 ИЮЛ 2018		Е.С. Манак
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	31 ИЮЛ 2018		Е.С. Манак
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Для технической документации №3

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	Подвальный
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	55.1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	51.4
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-22385
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	5
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1968
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3560.1
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	2782.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	55.1
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Кирпич керамический
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	(А5/к) - Подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Подпись исполнителя

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (душ)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____		централь-ная (уличная)	мест-ная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя _____

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпич керамический
3	Внутренние стены	Кирпич керамический
4	Перегородки	Древесноволокнистые плиты (ДВП), Кирпич керамический
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Плитка Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты , Поливинилхлорид (ПВХ)
9	Двери, ворота	Поливинилхлорид (ПВХ), Древесно-волокнистые плиты средней плотности (МДФ)
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Обшивка пластиковыми плитами, Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Автономное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	-

Примечание:

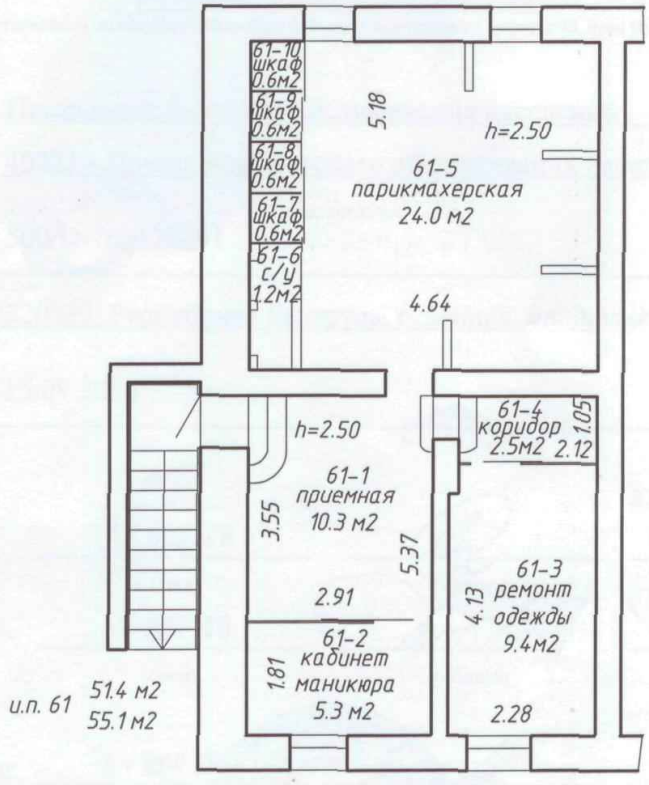
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя

Приложение 1

Поэтажный план
Этаж-подвальный



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение бытового обслуживания населения			
Республика Беларусь, г.Минск, ул.Авакяна,28- 61			
Литер А 5/к	Секция (подъезд):-		Этаж: подвальный
Составлен по состоянию на: 15.09.2016			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы,Фамилия	Подпись	Дата
Составил	И.Д. Кишкурно		31.07.2018
Изготовил	И.Д. Кишкурно		31.07.2018
Проверил	Е.С. Манак		31.07.2018