

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **29 июля 2025 года** проводит **397-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее — имущество)**

№ пред-мета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента спроса к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3) или размер арендной платы в БАВ	Начальная цена договора аренды имущества / сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
1	<b>ГУФКиС «Волейбольный клуб «Минск», тел.: +375 17 270-87-47, +375 17 270-87-44, +375 17 370-04-89</b>	Минская область, Минский район, Новодворский с/с, д. Большой Тростенец, ул. Молодежная, 1	2,00	3,0	9,39	Площадь в вестибюле под размещение торгового автомата продовольственной группы товаров (кофейня самообслуживания) (за исключением вендингового кофейного автомата)
2	<b>УП «ЖРЭО Заводского района г. Минска», тел. +375 29 648-86-38</b>	г. Минск, ул. Омелянюка, 13	14,20	1,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	66,63	Часть изолированного помещения под административные цели, торговый объект (непродовольственная группа товаров), услуги населению (кроме ритуальных) и иные цели, возможные на данном объекте аренды
3		г. Минск, ул. Омелянюка, 13	23,20	1,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	108,87	Часть изолированного помещения под административные цели, торговый объект (непродовольственная группа товаров), услуги населению (кроме ритуальных) и иные цели, возможные на данном объекте аренды
4		г. Минск, ул. Омелянюка, 13	25,40	1,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	119,19	Под административные цели, торговый объект (непродовольственная группа товаров), услуги населению (кроме ритуальных) и иные цели, возможные на данном объекте аренды
5		г. Минск, ул. Омелянюка, 13	11,80	1,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	55,37	Часть изолированного помещения под административные цели, торговый объект (непродовольственная группа товаров), услуги населению (кроме ритуальных) и иные цели, возможные на данном объекте аренды
6	<b>УП «ЖРЭО Октябрьского района г. Минска», тел. +375 17 347-90-81</b>	г. Минск, ул. Серова, 3а-3Н	484,80	1,5 — 179,1 кв. м; 0,5 — 305,7 кв. м; 3 — при применении понижающих коэффициентов	1 364,95	Изолированное нежилое помещение под административные цели, объект общественного питания, бытовые услуги населению, медицинские услуги (кроме хостела, ритуальных услуг), торговый объект (кроме объекта по продаже вещей, бывших в употреблении)
7	<b>КУП «Минские городские общестия», тел. +375 17 373-16-57</b>	г. Минск, ул. Алтайская, 206-78	58,00	2,0; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	272,17	Изолированное помещение под административные цели, оказание услуг населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
8		г. Минск, ул. Алибегова, 25	13,40	2,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	62,88	Часть капитального строения под административные цели, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте аренды
9		г. Минск, ул. Змитрока Бядули, 3-5Н	9,40	3,0	44,11	Изолированное помещение под торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группы товаров), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
10		г. Минск, Игуменский тракт, 34-2Н	53,40	2,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	250,58	Изолированное помещение под административные цели, оказание услуг населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
11		г. Минск, ул. Михася Лынькова, 59-6Н	80,40	1,2; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	377,28	Изолированное помещение под торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группы товаров), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
12	г. Минск, ул. Владимира Оловникова, 12-92	38,50	3,0	180,66	Изолированное помещение под торговый объект, административные цели, иные цели, оказание услуг населению, иные цели, возможные на данном объекте	
13		г. Минск, ул. Владимира Оловникова, 14-70	38,10	3,0	178,78	Изолированное помещение под торговый объект, административные цели, иные цели, оказание услуг населению, иные цели, возможные на данном объекте
14		<b>ГП «Домэнергосервис», тел. +375 17 365-23-64</b>	г. Минск, ул. Гинтовта, 14	11,40	1,5	53,49
15	г. Минск, ул. Калиновского, 55-10		14,10	2,0	66,16	Часть помещения под административные цели
16	г. Минск, пр. Независимости, 89-2Н	247,00	2; 3 — при применении понижающих коэффициентов	1 159,05	Подвал жилого дома под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме (кроме объектов общественного питания), торговый объект (непродовольственная группа товаров)	
17		г. Минск, проезд Чайковского, 6-1Н	320,40	1,2; 3 — при применении понижающих коэффициентов	1 503,48	1-й этаж жилого дома под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме (кроме объектов общественного питания)
18	<b>УП «ЖРЭО № 2 Фрунзенского района г. Минска», тел.: +365 17 392-66-22 (приемная), +375 33 648-50-89</b>	г. Минск, ул. Матусевича, 59а-23	33,50	2,5; 3 — при применении понижающих коэффициентов	157,2	Помещение под любые цели, возможные на данном объекте аренды
19		г. Минск, ул. Матусевича, 59а-24	12,90	2,5; 3 — при применении понижающих коэффициентов	60,53	Помещение под любые цели, возможные на данном объекте аренды
20	<b>УП «ЖРЭО Центрального района г. Минска», тел.: +375 17 367-09-17, +375 17 395-89-25, +375 44-533-69-00</b>	г. Минск, ул. Лили Карастояновой, 5б	41,90	2,0	196,62	Индивидуальный капитальный гараж под гараж, СТО, иные цели, возможные на данном объекте аренды
21		г. Минск, ул. Киселёва, 47-4	55,80	0,5 — на 1 год; 2,5 — последующий период	261,84	Нежилое помещение под административные цели, творческую мастерскую, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
22		г. Минск, ул. Киселёва, 47-3	69,10	0,5 — на 1 год; 2,5 — последующий период	324,25	Нежилое помещение под административные цели, творческую мастерскую, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
23		г. Минск, ул. Леси Украинки, 12/1-731	25,40	1,2; 3 — при применении понижающих коэффициентов	119,19	Нежилое помещение под творческую мастерскую, административные цели
24		г. Минск, ул. Леси Украинки, 22-5Н	48,40	3,0	227,12	Нежилое помещение под гараж, автосервис, иные цели, возможные на данном объекте аренды
25		г. Минск, ул. Новаторская, 36-1	40,40	0,5 — 1 год; 1,5 — последующий период	189,58	Нежилое помещение под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
26		г. Минск, проезд Новаторский, 5	112,50	0,5 — 1 год; 2,0 — последующий период	527,91	Отдельно стоящее здание под любые цели, возможные на данном объекте аренды
27		г. Минск, ул. Орловская, 62-26	41,90	3,0	196,62	Нежилое помещение под творческую мастерскую, административные цели
28		<b>ГП «МГЦН», тел.: +375 17 355-80-46, +375 29 146-69-65</b>	г. Минск, пр. Независимости, 77	17,70	3,0	83,06
29	г. Минск, пр. Независимости, 77		317,50	3,0	1 489,87	Часть капитального строения под оказание банковских услуг, административные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды

30	<b>Филиал № 1 КУП «Минский городской центр недвижимости», тел.: +375 17 358-53-57, +375 17 368-57-69, +375 29 115-35-95</b>	г. Минск, ул. Руссиянова, 11	16,90	1,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	79,3	Часть капитального строения под административные и иные цели, возможные на данном объекте аренды
31		г. Минск, ул. Руссиянова, 11	4,00	1,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	18,77	Часть капитального строения под административные и иные цели, возможные на данном объекте аренды
32		г. Минск, ул. Руссиянова, 11	7,60	1,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	35,66	Часть капитального строения под административные и иные цели, возможные на данном объекте аренды
33		г. Минск, ул. Калинина, 19-6Н	247,70	2,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	1 162,33	Изолированное помещение под административные цели, торговый объект (непродовольственная группа товаров (кроме товаров бывших в употреблении)), оказание услуг населению (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
34	<b>Филиал № 2 КУП «Минский городской центр недвижимости», тел. +375 17 302-40-12, +375 17 373-83-24</b>	г. Минск, ул. Руссиянова, 11	5,80	1,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	27,22	Часть капитального строения под административные и иные цели, возможные на данном объекте аренды
35		г. Минск, ул. Восточная, 190	29,70	1,8; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	139,37	Часть капитального строения под административные цели, оказание услуг, творческую мастерскую, иные цели, возможные на данном объекте аренды
36		г. Минск, ул. Гамарника, 16/1-10	84,50	3,0	396,52	Часть изолированного помещения под административные цели, аптеку, оказание услуг, торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группы товаров), иные цели, возможные на данном объекте аренды
37		г. Минск, ул. Гамарника, 16/1-10	2 351,10	1,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	2 206,51	Часть изолированного помещения под административные цели, медицинскую деятельность, торговый объект (непродовольственная и/или непродовольственная группы товаров), оказание услуг, объект общественного питания, иные цели, возможные на данном объекте аренды
38		г. Минск, ул. Кульман, 5-1	57,30	1,5; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	268,88	Часть изолированного помещения под бытовые услуги, иные цели, возможные на данном объекте аренды
39		г. Минск, ул. Кульман, 5-1	230,30	1,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	1 080,68	Часть изолированного помещения под бытовые услуги, иные цели, возможные на данном объекте аренды
40		г. Минск, ул. Кульман, 5-1	59,80	1,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	280,61	Часть изолированного помещения под бытовые услуги, иные цели, возможные на данном объекте аренды
41		г. Минск, Логойский тракт, 27-6Н	90,20	2,0; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	423,26	Часть изолированного помещения под административные цели, торговый объект (продовольственная и/или непродовольственная группы товаров), оказание услуг, медицинские услуги, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
42		г. Минск, ул. Осипенко, 27-2Н	1,00	3,0	4,69	Часть изолированного помещения под размещение телекоммуникационного оборудования
43		г. Минск, пр. Победителей, 75/1-25Н	8,30	1,8; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	38,95	Часть изолированного помещения под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
44	<b>Филиал № 3 КУП «Минский городской центр недвижимости», тел. +375 17 251-44-72, +375 17 379-43-38</b>	г. Минск, ул. Сурганова, 74	8,50	1,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	39,89	Часть капитального строения под бытовые услуги, иные цели, возможные на данном объекте аренды
45		г. Минск, ул. Волоха, 10-3Н	368,30	1,3 ; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	1 728,25	Часть изолированного помещения под торговый объект, административные цели, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
46		г. Минск, ул. Московская, 20-1	16,40	1,2; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	76,96	Часть изолированного помещения под административные цели, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте аренды
47	г. Минск, ул. Московская, 20-1	11,70	1,2; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	54,90	Часть изолированного помещения под административные цели, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте аренды	
48		г. Минск, ул. Московская, 20-1	538,90	0,8; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	1 517,27	Часть изолированного помещения под тренажерный зал, физкультурно-оздоровительные услуги, образовательные услуги в области физической культуры, спорта и отдыха, бытовые услуги населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды
49	<b>Филиал № 4 КУП «Минский городской центр недвижимости», тел. +375 17 343-37-10</b>	г. Минск, ул. Варшавени, 1-4Н	168,40	1,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	790,22	Изолированное нежилое помещение под оказание образовательных услуг и физкультурно-оздоровительную деятельность, административные цели, услуги (кроме запрещенных в жилых домах), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
50		г. Минск, ул. Герасименко, 26-3	15,90	0,8; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	74,61	Изолированное нежилое помещение под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды
51		г. Минск, ул. Академика Красина, 29-1Н	11,10	0,3; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	52,09	Изолированное нежилое помещение под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
52		г. Минск, ул. Маяковского, 172а-5Н	75,20	0,5 — первые два месяца; 1,5 — последующий период; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	352,88	Изолированное нежилое помещение под торговый объект (непродовольственная группа товаров), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
53		г. Минск, ул. Прушинских, 74-68	232,00	0,5 — 3 месяца; 1,2 — последующий период; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	1 088,66	Изолированное помещение под административные цели, услуги (кроме запрещенных в жилых домах), иные цели, возможные на данном объекте аренды в жилом доме
54	г. Минск, ул. Ташкентская, 7	25,70	1; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	120,6	Смежные помещения под оказание услуг, производственные цели, административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды	
55		г. Минск, ул. Ташкентская, 7	28,00	1; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	131,39	Помещения под оказание услуг, производственные цели, административные цели (офис), иные цели, возможные на данном объекте аренды
56	<b>Филиал № 5 КУП «Минский городской центр недвижимости», тел.: +375 17 352-75-46, +375 17 351-75-62</b>	г. Минск, ул. Бурдейного, 23-25	22,50	1,9; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	105,58	Изолированное помещение под административные цели, услуги населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды
57		г. Минск, ул. Бурдейного, 23-26	11,40	1,9; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	53,49	Изолированное помещение под административные цели, услуги населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды
58		г. Минск, ул. Лещинского, 19-1	3,70	1,7; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	17,36	Изолированное помещение под административные цели, услуги населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды
59	г. Минск, ул. Шаранговича, 39-16	12,10	1,8; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	56,78	Часть изолированного помещения под административные цели, услуги населению, иные цели, возможные на данном объекте аренды	

60	<b>КУП «Минская спадчина»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 323-93-04, <b>+375 17 317-47-34</b>	г. Минск, ул. Максима Богдановича, 9а	66,80	2,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	313,46	Блок помещений под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением медицинских, общепита, торговых
61		г. Минск, ул. Максима Богдановича, 9а	85,80	3,0	402,62	Блок помещений под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением медицинских, общепита, торговых
62		г. Минск, ул. Юрово-Завальная, 15-320	94,10	3,0	441,56	Блок помещений под административные цели, бизнес-апартаменты, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением медицинских, общепита, торговых
63		г. Минск, ул. Замковая, 28	25,20	3,0	118,25	Блок помещений под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением медицинских, общепита, торговых
64		г. Минск, ул. Раковская, 25/1	142,60	3,0	669,15	Блок помещений под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением бытовых, медицинских, общепита, торговых
65	г. Минск, пл. Свободы, 17-1	88,20	3,0	413,88	Помещение под административные цели, иные цели, возможные на данном объекте аренды за исключением бытовых, медицинских, общепита, торговых	
66	<b>ГО «Столичная торговля и услуги»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 253-99-90, <b>+375 17 374-15-27</b>	г. Минск, пр. Независимости, 3-2, ТЦ «Столица»	12,50	4,0 × 2,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	58,66	Место для размещения киоска под розничный торговый объект (продовольственная и непродовольственная группы товаров), оказание услуг, включая банковские (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды
67		г. Минск, пр. Независимости, 3-2, ТЦ «Столица»	12,40	4,0 × 2,5; 3,0 — при применении понижающих коэффициентов	58,19	Киоск под розничный торговый объект (продовольственная и непродовольственная группы товаров), оказание услуг, включая банковские (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды
68		г. Минск, Подземные переходы, 8-7	39,40	3,0	184,88	Помещение под розничный торговый объект (за исключением продажи ритуальных товаров и принадлежностей), оказание услуг (кроме ритуальных) и иные цели, возможные на данном объекте аренды
69	г. Минск, ул. Революционная, 22	41,30	3,0	193,8	Помещение под административные цели, оказание услуг (за исключением: ритуальных услуг, продажи ритуальных товаров, одежды и обуви, бывших в употреблении, комиссионных товаров), иные цели, возможные на данном объекте аренды	
70	<b>ТПКУП «Минский хлебокомбинат № 2»</b> , <b>тел.:</b> +375 29 757-96-57, <b>+375 17 374-34-00</b>	г. Минск, ул. Казинца, 42	12,90	3,0	60,53	Помещение под административные цели
71		г. Минск, ул. Казинца, 42	28,80	3,0	135,14	Помещение под административные цели
72	<b>ТПКУП «Минский хлебокомбинат № 2»</b> , <b>тел.:</b> +375 44 722-17-10	г. Минск, проезд Чижевских, 8-1	187,80	3,0	881,25	Часть изолированного помещения под объект общественного питания
73	<b>КТУП «Минский Комаровский рынок»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 392-20-00, <b>+375 33 630-04-54</b> , <b>+375 44 720-45-33</b>	г. Минск, пл. Октябрьская, 2-3, ТЦ «Купаловский»	5,80	0,5 × 2,2 × 2,2 (263,53 руб.)	27,22	Часть изолированного помещения под розничный торговый объект (непродовольственная группа товаров (за исключением одежды и обуви, бывших в употреблении), продовольственная группа товаров, не требующих особых условий реализации), аптеку, банковские услуги, бытовые услуги населению, услуги по прокату, услуги операторов телефонной связи, страховую деятельность, офис
74	<b>КУП «Клиника эстетической стоматологии»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 363-53-51	г. Минск, пер. Казарменный, 3	4,00	3,0	18,77	Площадь в холле под размещение торгового автомата продовольственной группы товаров (снековая продукция)
75	<b>КУП «Бизнес-центр «Столица»</b> , <b>тел.:</b> +375 44 753-53-29	г. Минск, ул. Замковая, 25	18,30	3,0	85,87	Помещения под административные цели, услуги населению (кроме медицинских), возможные на данном объекте аренды
76	<b>КУП «Бизнес-центр «Столица»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 308-77-78, <b>+375 44 775-47-40</b>	г. Минск, пр. Победителей, 103	32,20	3,0	151,10	Часть капитального строения под административные цели, услуги населению, возможные на данном объекте аренды (кроме медицинских, парикмахерских, прачечных услуг, услуг по химчистке, по общественному питанию)
77		г. Минск, пр. Победителей, 103	152,50	3,0	715,61	Часть капитального строения под административные цели, услуги населению, возможные на данном объекте аренды (кроме медицинских, парикмахерских, прачечных услуг, услуг по химчистке, по общественному питанию)
78		г. Минск, пр. Победителей, 103	204,10	3,0	957,74	Часть капитального строения под административные цели, услуги населению, возможные на данном объекте аренды (кроме медицинских, парикмахерских, прачечных услуг, услуг по химчистке, по общественному питанию)
79		г. Минск, пр. Победителей, 103	55,40	3,0	259,96	Часть капитального строения под административные цели, услуги населению, возможные на данном объекте аренды (кроме медицинских, парикмахерских, прачечных услуг, услуг по химчистке, по общественному питанию)
80	<b>КУП «Бизнес-центр «Столица»</b> , <b>тел.:</b> +375 44 753-53-29	г. Минск, пр. Победителей, 59-2	85,60	3,0	401,68	Помещения под административные цели, услуги населению (кроме медицинских), возможные на данном объекте аренды
81	<b>КУП «Бизнес-центр «Столица»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 308-77-78, <b>+375 44 775-47-40</b>	г. Минск, пр. Победителей, 103	27,00	3,0	126,70	Помещение под административные цели, услуги населению, возможные на данном объекте аренды (кроме медицинских, парикмахерских, прачечных услуг, услуг по химчистке, по общественному питанию)
82	<b>ГП «Минский метрополитен»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 219-50-58, <b>+375 17 219-50-34</b>	г. Минск, ул. Лейтенанта Кижеватова, 82а (подземный пешеходный переход у вестибуля станции метро «Слуцкий Гостинец»)	17,90	3,0	84,00	Помещение под площадь под размещение торгового объекта (продовольственная и непродовольственная группы товаров), административные и иные цели, возможные на данном объекте аренды, с учетом требований санитарных и противопожарных норм (кроме объекта общественного питания)
83	<b>УП «Белхимчистка»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 379-78-48	г. Минск, ул. Тухачевского, 9	215,80	1,8	1 012,64	Часть капитального строения под административные цели, бытовые услуги, торговый объект, производственные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки, пунктов проката)
84		г. Минск, пер. Ольшевского, 1	20,10	3,0	94,32	Часть капитального строения под административные цели, физкультурно-оздоровительные и спортивные цели, бытовые услуги, торговый объект и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки, пунктов проката)
85		г. Минск, пер. Ольшевского, 1	35,50	3,0	166,58	Часть капитального строения под административные цели, бытовые услуги, торговый объект, производственные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки, пунктов проката)
86		г. Минск, пер. Ольшевского, 1	94,00	3,0	441,10	Часть капитального строения под административные цели, бытовые услуги, производственные цели и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки, пунктов проката)
87		г. Минск, ул. Гая, 6	68,90	3,0	323,31	Часть капитального строения под административные цели, бытовые услуги, торговый объект и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки)
88	г. Минск, ул. Сухареvская, 26-1Н	60,60	3,0	284,37	Помещение под административные цели, бытовые услуги, торговый объект и иные цели, возможные на данном объекте аренды (кроме услуг химчистки)	
89	<b>ГУ «Городской центр олимпийского резерва по теннису»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 289-43-94, <b>+375 17 289-43-81</b>	г. Минск, ул. Матусевича, 22	540,64	1,5	1 522,17	Часть капитального строения под объект общественного питания
90	<b>ОАО «Стройтрест № 1»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 357-03-71, <b>+375 29 614-50-57</b>	г. Минск, ул. Пугачёvская, 1	17,20	3,0	80,71	Помещение под любые цели, возможные на данном объекте аренды, кроме объекта общественного питания и ритуальных услуг
91		г. Минск, ул. Пугачёvская, 1	61,60	3,0	289,06	Три смежных помещения под любые цели, возможные на данном объекте аренды, кроме объекта общественного питания и ритуальных услуг

92	<b>ГО «Гаражи, автостоянки и парковки»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 218-07-56	г. Минск, ул. Корженевского, 16Г, 16Д	1 465,75	0,25 БАВ за 1 кв. м	1 719,51	Часть автомобильной стоянки под размещение нестационарного торгового объекта по продаже транспортных средств, размещение транспортных средств, предлагаемых к продаже
93		г. Минск, пр. Независимости, 161	840,80	0,25 БАВ за 1 кв. м	986,36	Часть автомобильной стоянки под размещение нестационарного торгового объекта по предоставлению во временное пользование транспортных средств, размещение транспортных средств, предлагаемых к предоставлению во временное пользование
94		г. Минск, пр. Независимости, 161	595,00	0,25 БАВ за 1 кв. м	698,01	Часть автомобильной стоянки под размещение нестационарного торгового объекта по продаже транспортных средств, размещение транспортных средств, предлагаемых к продаже
95		г. Минск, пр. Независимости, 161	617,50	0,25 БАВ за 1 кв. м	724,40	Часть автомобильной стоянки под размещение нестационарного торгового объекта по продаже транспортных средств, размещение транспортных средств, предлагаемых к продаже
96		г. Минск, пр. Независимости, 161	3 501,75	0,25 БАВ за 1 кв. м	4 107,99	Часть автомобильной стоянки под размещение нестационарного торгового объекта по продаже транспортных средств, размещение транспортных средств, предлагаемых к продаже
97	<b>УП «Минскзеленстрой»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 350-19-26	г. Минск, территория парка Победы с островом Птиц в границах набережной реки Свислочи — пр. Машерова — пр. Победителей — Комсомольского озера (до уреза воды)	8,00	В весенне-осенний период — 1,0 БАВ за 1 кв. м	37,54	Открытая площадка под размещение нестационарного объекта общественного питания без права реализации алкогольных, слабоалкогольных напитков (пива)
98	г. Минск, ул. Фрунзе, 2, ЦДП имени М. Горького	17,00	В весенне-осенний период — 3,0 БАВ за 1 кв. м	239,32	Открытая площадка под размещение нестационарного объекта по оказанию услуг (прокат детских электромобилей, велосемобилей, кроме средств персональной мобильности)	
99	г. Минск, ул. Фрунзе, 2, ЦДП имени М. Горького	20,00	В весенне-осенний период — 3,0 БАВ за 1 кв. м	281,55	Открытая площадка под размещение нестационарного объекта по оказанию услуг (прокат детских электромобилей, велосемобилей, кроме средств персональной мобильности)	
100	г. Минск, ул. Фрунзе, 2, ЦДП имени М. Горького	25,00	В весенне-осенний период — 3,0 БАВ за 1 кв. м	351,94	Открытая площадка под размещение нестационарного объекта по оказанию услуг (прокат детских электромобилей, велосемобилей, кроме средств персональной мобильности)	
101	г. Минск, ул. Фрунзе, 2, ЦДП имени М. Горького	35,00	В весенне-осенний период — 2,5 БАВ за 1 кв. м; в период прекращения эксплуатации оборудования — 0,3 БАВ за 1 кв. м, а также в период монтажа, демонтажа оборудования — 0,3 БАВ за 1 кв. м	410,59	Открытая площадка под деятельность парков культуры и отдыха, аттракционов (размещение аркадных аттракционов)	
102	г. Минск, ул. Фрунзе, 2, ЦДП имени М. Горького	69,30	В весенне-осенний период — 2,5 БАВ за 1 кв. м; в период прекращения эксплуатации оборудования — 0,1 БАВ за 1 кв. м, а также в период монтажа, демонтажа оборудования — 0,1 БАВ за 1 кв. м	812,98	Открытая площадка под деятельность парков культуры и отдыха, аттракционов (размещение комнаты страха, либо комнаты смеха, либо аркадных аттракционов)	
103	<b>КУП «ЖЭУ № 4 Московского района г. Минска»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 270-97-61, <b>+375 17 270-10-79</b>	г. Минск, пр. Газеты «Звезда», 46-6	49,80	2,0; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	233,69	Изолированное помещение под административные цели, оказание услуг (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды. <b>Срок аренды — 3 года</b>
104		г. Минск, пр. Газеты «Звезда», 18	31,70	2,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	148,75	Изолированное помещение под административные цели, оказание услуг (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды. <b>Срок аренды — 3 года</b>
105		г. Минск, пр. Газеты «Звезда», 18	23,00	2,2; 3,0 — при применении понижающего коэффициента	107,93	Изолированное помещение под административные цели, оказание услуг (кроме ритуальных), иные цели, возможные на данном объекте аренды. <b>Срок аренды — 3 года</b>
106	<b>ГП «Горавтомост»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 272-49-46	г. Минск, пр. Независимости около дома № 78, (подземный пешеходный переход)	18,10	3,0	84,93	Помещение под торговый объект (продовольственная и (или) непродовольственная группы товаров) и иные цели, возможные на данном объекте аренды, с учетом требований санитарных и противопожарных норм (кроме объекта общественного питания)
107		г. Минск, пр. Независимости около дома № 78, (подземный пешеходный переход)	57,50	3,0	269,82	Помещение под торговый объект (продовольственная и (или) непродовольственная группы товаров) и иные цели, возможные на данном объекте аренды, с учетом требований санитарных и противопожарных норм (кроме объекта общественного питания)
108	<b>УП «Жилье»</b> , <b>тел.:</b> +375 177 76-85-32	Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Стекольная, 8-23	81,30	2,0	381,5	Помещение для размещения ветеринарной клиники, для организации торговли непродовольственной группой товаров, предоставление услуг (кроме похоронных бюро и магазинов ритуальных услуг), офис, склад. <b>Срок аренды — 3 года</b>
109	<b>Транспортно-логистический центр «Минск» ГП «БЕЛИНТЕРТРАНС»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 225-83-17	Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, 31, ст. Колядичи	5,00	10,0 БАВ (187,70) за всю площадь	46,93	Часть площади пола для размещения вендингового оборудования (автомат по продаже снеков, сэндвичей, воды, напитков и т. п.), кроме кофейни самообслуживания. <b>Срок аренды — 3 года</b>
110	<b>УП «БЕЛГИПРОЛЕС»</b> , <b>тел.:</b> +375 17 379-54-31	г. Минск, ул. Инженерная, 20	314,91	3,0	1 477,72	Встроенное помещение под СТО, склад, машино-места
111	<b>УЗ «Борисовская больница № 2»</b> , <b>тел.:</b> +375 177 74-79-70	Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Лопатина, 170	1,50	3,0 БАВ	7,04	Часть площади пола для размещения кофейни самообслуживания. <b>Срок аренды — 1 год</b>

Договор аренды заключается сроком **на пять лет**, если иное не указано в настоящей информации.  
 Организатор аукциона — государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 17 360-42-22.  
 Аукцион состоится **29 июля 2025 г. в 11:00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 7 по 23 июля 2025 г. включительно** в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам — до 16:00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель — государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа — 40901, назначение платежа — **задаток для участия в аукционе № 397 от 29.07.2025 по предмету аукциона № \_\_\_\_\_**.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайтах организатора аукциона [www.mgcn.by](http://www.mgcn.by) (раздел «Недвижимость в аренду»), Минского городского исполнительного комитета [www.minsk.gov.by](http://www.minsk.gov.by) (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by) (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»), Минского областного исполнительного комитета [www.minsk-region.gov.by](http://www.minsk-region.gov.by) (раздел «Аукционы по продаже недвижимости»). Телефон для справок +375 17 360-42-22.